

# HOUSING ELEMENT COMPONENTS

The Housing Element is comprised of the following chapters:

## Housing Needs Summary:

Describes Long Beach's demographic and housing related to the City's housing needs, including housing type and affordability.

## Project Housing Need:

Shows the Regional Housing Needs Allocation (RHNA), or the "fair share" of housing units the City must plan for at different affordability levels as required by law.

## Housing Resources:

Summarizes the existing and proposed land, financial, and administrative resources Long Beach has to meet the City's need through this update.

## Housing Constraints:

Identifies governmental, market, environmental and other existing obstacles or challenges to maintaining, expanding, and improving housing in Long Beach.

## Housing Plan:

Lays out the goals and steps needed to meet the housing needs of current and future residents. Each goal has associated policies, programs, and actions detailed in the plan by law.

For more information, visit [longbeach.gov/housingelementupdate](https://longbeach.gov/housingelementupdate) or contact us at 562.570.6194 or [HousingElementUpdate@longbeach.gov](mailto:HousingElementUpdate@longbeach.gov).

To request this information in an alternative format or to request a reasonable accommodation, please contact the Development Services Department at [longbeach.gov/lbds](https://longbeach.gov/lbds) and 562.570.3807. A minimum of three business days is requested to ensure availability; attempts will be made to accommodate requests with shorter notice.



# សមាសភាគ នៃលំនៅដ្ឋាន

ធាតុលំនៅដ្ឋាន មាននូវផ្នែកនានា ដូចខាងក្រោមនេះ៖

## សេចក្តីសង្ខេប នៃតម្រូវការលំនៅដ្ឋាន

ពិពណ៌នាអំពីប្រជាសាស្ត្រ និងលំនៅដ្ឋានរបស់ទីក្រុងឡុងប៊ិច ទាក់ទងទៅនឹងតម្រូវការលំនៅដ្ឋានរបស់ទីក្រុង, រួមទាំងប្រភេទនៃលំនៅដ្ឋាន និងតម្លៃសមរម្យ។

## ការព្យាករណ៍អំពីតម្រូវការលំនៅដ្ឋាន

បង្ហាញអំពីការបែងចែកតម្រូវការលំនៅដ្ឋានក្នុងតំបន់ (RHNA) ឬ "ចំណែកដែលស្មើភាពគ្នា" នៃអង្គភាពលំនៅដ្ឋាន ដែលទីក្រុងត្រូវរៀបចំផែនការ ក្នុងកម្រិតសមរម្យ ទៅតាមតម្រូវការច្បាប់។

## ធនធានលំនៅដ្ឋាន

សង្ខេបអំពីដីធ្លី, ហិរញ្ញវត្ថុ, និងធនធានរដ្ឋបាលដែលមានស្រាប់ និងដែលបានស្នើឡើង ដែលទីក្រុងឡុងប៊ិច ត្រូវបំពេញទៅតាមតម្រូវការរបស់ទីក្រុងនេះ តាមរយៈការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពនេះ។

## ឧបសគ្គលំនៅដ្ឋាន

កំណត់រកនូវកំណត់ឧបសគ្គ ឬបញ្ហាប្រឈមនានាដែលមានស្រាប់របស់រដ្ឋាភិបាល, ទីផ្សារ, បរិស្ថាន ដើម្បីរក្សា, ពង្រីក, និងកែលម្អលំនៅដ្ឋាន នៅទីក្រុងឡុងប៊ិច។

## ផែនការលំនៅដ្ឋាន

កំណត់គោលដៅ និងជំហាននានាដែលត្រូវការ ដើម្បីបំពេញនូវតម្រូវការលំនៅដ្ឋានរបស់ប្រជាពលរដ្ឋនាពេលបច្ចុប្បន្ន និងពេលអនាគត។ គោលដៅនីមួយៗ ត្រូវភ្ជាប់ទៅតាមគោលនយោបាយ, កម្មវិធី, និងសកម្មភាពដែលបានរៀបរាប់លម្អិតនៅក្នុងផែនការ ស្របទៅតាមច្បាប់។

ដើម្បីព័ត៌មានបន្ថែម, សូមទស្សនា [longbeach.gov/housingelementupdate](http://longbeach.gov/housingelementupdate) ឬទំនាក់ទំនងពួកយើងតាមលេខ 562.570.6194 ឬអ៊ីម៉ែល [HousingElementUpdate@longbeach.gov](mailto:HousingElementUpdate@longbeach.gov).

ដើម្បីស្នើសុំព័ត៌មាននេះជាទម្រង់ផ្សេង ឬដើម្បីស្នើសុំការសម្របសម្រួលដែលសមរម្យ, សូមទាក់ទងក្រសួងសេវាកម្មអភិវឌ្ឍន៍ តាមគេហទំព័រ [longbeach.gov/lbds](http://longbeach.gov/lbds) និងតាមទូរស័ព្ទលេខ 562.570.3807។ យ៉ាងហោចណាស់ធ្វើការស្នើសុំរយៈពេលបីថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការជាមុន ដើម្បីធានាថាមាន; នឹងមិនធ្វើការសម្របសម្រួល ដើម្បីបំពេញទៅតាមសំណូមពរឡើយ ប្រសិនបើការស្នើសុំនោះ មានរយៈពេលតិចជាងនេះ។



# COMPONENTES DE HOUSING ELEMENT

Housing Element está constituido por los siguientes capítulos:

## Resumen de necesidades de vivienda:

Describe la demografía y vivienda en Long Beach relacionada con las necesidades de vivienda de la Ciudad, incluyendo tipo de vivienda y asequibilidad.

## Necesidad proyectada de vivienda:

Muestra la Asignación regional de necesidades de vivienda (Regional Housing Needs Allocation, RHNA), o la "porción justa" de unidades de vivienda que la Ciudad debe planear para diferentes niveles de asequibilidad, según lo exige la ley.

## Recursos de vivienda:

Resume los recursos existentes y propuestos de terrenos, financieros y administrativos que Long Beach tiene para satisfacer las necesidades de la Ciudad mediante esta actualización.

## Restricciones a la vivienda:

Identifica los obstáculos o desafíos gubernamentales, de mercado, ambientales y de otro tipo para mantener, expandir y mejorar la vivienda en Long Beach.

## Plan de vivienda:

Establece las metas y pasos necesarios para satisfacer las necesidades de vivienda de los residentes actuales y futuros. Cada meta tiene políticas, programas y acciones asociadas, que se detallan en el plan de acuerdo con la ley.

Para obtener más información, visite [longbeach.gov/housingelementupdate](http://longbeach.gov/housingelementupdate) o contáctenos al 562.570.6194 o [HousingElementUpdate@longbeach.gov](mailto:HousingElementUpdate@longbeach.gov).

Para solicitar esta información en un formato alternativo o para solicitar una adaptación razonable, contacte al Departamento de Servicios de Desarrollo en [longbeach.gov/lbds](http://longbeach.gov/lbds) y al 562.570.3807. Se solicita un mínimo de tres días hábiles para asegurar disponibilidad; se intentará atender solicitudes presentadas con menor antelación.



# BAHAGI NG ELEMENTO NG PABAHAY

Ang Elemento ng Pabahay ay binubuo ng mga sumusunod na kabanata:

## Buod ng mga Pangangailangan ng Pabahay:

Isinasalarawan ang demograpiko ng Long Beach at ang pabahay kaugnay sa pangangailangan ng pabahay ng Lungsod, kasama ang tipo ng pabahay at kung ito ay kayang bayaran.

## Inaasahang Pangangailangan na Pabahay:

Ipinapakita ang Rehiyonal Na Alokasyon ng Pangangailangan ng Pabahay o Regional Housing Needs Allocation (RHNA), o ang makatarungang bahagi ng mga yunit ng pabahay na dapat planuhin ng Lungsod para sa iba't ibang antas ng kakayahan bilang hinihiling ng batas.

## Mga Rekurso ng Pabahay:

RBinubuod ang kasalukuyan at pinakukul ang mga rekurso ng lupa, pinansyal at administratibo na kailangan makamit ng Long Beach para sa mga pangangailangan ng lungsod sa pamamagitan ng mga binago.

## Mga Hadlang sa Pabahay:

Tinutukoy ang mga pang-gobyerno, kalakalan, pang kalikasan at iba pang mga balakid o mga pagsubok sa pag panatili, pag palawak, at pag papahusay ng pabahay sa Long Beach.

## Plano ng Pabahay:

Inilalatag ang mga layunin at hakbang na kailangan para makamit ang mga pangangailangan ng pabahay ng mga kasalukuyan at hinaharap na mga residente. Bawat layunin ay may angkop na mga patakaran, programa at mga aksyon na dinetalye sa plano ng batas.

Para sa karagdagang impormasyon, bisitahin ang [longbeach.gov/housingelementupdate](https://longbeach.gov/housingelementupdate) o makipag-ugnay sa amin sa 562.570.6194 o [HousingElementUpdate@longbeach.gov](mailto:HousingElementUpdate@longbeach.gov).

Para humiling ng impormasyon na ito, kumontak sa Development Services Department sa [longbeach.gov/lbds](https://longbeach.gov/lbds) at 562.570.3807. May minimum na 3 araw ang hinihiling para matiyak kung mayroon, susubukan na mapagbigyan lahat ng hiling na may maikling notisya.

