

PUBLIC NOTICE

NOTICE OF PUBLIC HEARING • AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA PLANNING COMMISSION • COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN

Application Number:
Número de solicitud: 2404-27 (ZCA24-001, LCPA24-002)

Application Date:
Fecha de solicitud: 05/09/2024
09 de mayo, 2024

Project Location:
Ubicación del proyecto: CITYWIDE
EN TODA LA CIUDAD

Project Applicant:
Solicitante del proyecto: City of Long Beach, Department of Community Development
Ciudad de Long Beach, Departamento de Desarrollo Comunitario

Approval(s) Requested:
Aprobaciones solicitadas: Zoning Code Amendment, Local Coastal Program Amendment
Enmienda del Código de Zonificación y Enmienda al Programa Costero Local

Proposed Project: A Zoning Code Amendment (ZCA24-001) and Local Coastal Program Amendment (LCPA24-002) to introduce and establish new regulations for adult-use cannabis delivery-only dispensaries within Title 21 and Title 22 of the Long Beach Municipal Code to support proposed changes to Title 5 of the Long Beach Municipal Code. (Citywide)

Proyecto propuesto: Una Enmienda al Código de Zonificación (ZCA24-001) y una Enmienda al Programa Costero Local (LCPA24-002) para introducir y establecer nuevas regulaciones para los dispensarios de entrega de cannabis para adultos dentro del Título 21 y el Título 22 del Código Municipal de Long Beach para apoyar los cambios propuestos al Título 5 del Código Municipal de Long Beach. (En toda la ciudad)

This project also includes a future amendment to the Local Coastal Program for areas in the Coastal Zone and is subject to certification by the California Coastal Commission.

Este proyecto también incluye una futura enmienda al Programa Costero Local para áreas en la Zona Costera y está sujeto a la certificación de la Comisión Costera de California.

Environmental Review: Pursuant to the California Environmental Quality Act (CEQA) Guidelines Section 15183, project activities are within the scope of activities analyzed in the General Plan Land Use and Urban Design Elements Program Environmental Impact Report (EIR) (State Clearinghouse No. 2015051054) and will not result in any new significant impacts. The LUE/UDE Program EIR was originally circulated between September 1, 2016 and November 18, 2016. The Program EIR was recirculated from June 18, 2019 to August 16, 2019. The Program EIR was certified by the City Council on December 3, 2019 and is available for review at the City's website at <https://www.longbeach.gov/lbcd/planning/environmental/reports/>. Per Article 5, Section 15061 and the State CEQA Guidelines, it can be seen with certainty that the subject modifications to the City's Municipal Code would not have the potential for having a significant effect upon the environment. (CE-24-133)

Evaluación ambiental: De acuerdo con las pautas de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), las actividades del proyecto están dentro del alcance de las actividades analizadas en el Informe de Impacto Ambiental (EIR) del Programa de Uso del Terreno y Diseño Urbano (LUE y UDE respectivamente) del Plan General (Cámara de Información Estatal No. 2015051054) y no resultarán en nuevos impactos significativos. El Programa EIR de LUE/UDE se distribuyó originalmente entre el 1 de septiembre de 2016 y el 18 de noviembre de 2016. El Programa EIR se redistribuyó del 18 de junio de 2019 al 16 de agosto de 2019. El Programa EIR fue certificado por el Concejo Municipal el 3 de diciembre de 2019 y está disponible para su revisión en el sitio web de la Ciudad en <https://www.longbeach.gov/lbcd/planning/environmental/reports/>. De acuerdo con el Artículo 5, Sección 15061 y las Directrices Estatales de CEQA, se puede ver con certeza que las modificaciones en cuestión al Código Municipal de la Ciudad no tendrían el potencial de tener un efecto significativo sobre el medio ambiente. (CE-24-133)

The Planning Commission will hear this item at the meeting detailed here.
La Comisión de Planificación tendrá una audiencia sobre este proyecto en la reunión que se detalla aquí

Masks are highly encouraged for in-person attendance regardless of vaccination status.
Se ruega usar mascarillas a las personas que asistan en persona, sin importar su estatus de vacunación.

To view or download the meeting agenda, visit
Para ver o descargar el programa de la reunión, visite

For more information, contact:
Para obtener más información, comuníquese con:

Meeting Date:
Fecha de la reunión: 9/19/2024
19 de septiembre, 2024

Meeting Time:
Hora de la reunión: 5:00 PM
5:00 PM

Meeting Place:
Lugar de reunión: 1st Floor Civic Chambers
411 W. Ocean Blvd.
Long Beach, CA 90802

Virtual Public Comment Attendance:
Asistencia virtual de comentarios públicos: <https://www.longbeach.gov/lbcd/planning/commission/>

<https://longbeach.primegov.com/public/portal>

Cuentin Jackson
Project Planner/Planificador de proyecto
Cuentin.Jackson@longbeach.gov
(562) 570-6345

Hearing/Meeting Procedures: The Planning Commission meeting will be held in-person and public comment can be provided in person or virtually via the Zoom platform. Please note the Zoom meeting may encounter technical disruptions, but in-person access and public comment will continue to be available in accordance with the Brown Act. Written testimony and written public comments can be submitted to the Planning Commission. The Project Planner(s) will present the project. After receiving public written testimony regarding the project, a decision may be rendered.

Procedimientos de audiencia/reunión: La reunión de la Comisión de Planificación se llevará a cabo en persona y los comentarios públicos se pueden proporcionar en persona o virtualmente a través de la plataforma Zoom. Tenga en cuenta que la reunión de Zoom puede sufrir interrupciones técnicas, pero el acceso en persona y los comentarios públicos seguirán estando disponibles de acuerdo con la Ley Brown. Se pueden presentar testimonios escritos y comentarios públicos escritos a la Comisión de Planificación. Los planificadores del proyecto presentarán el proyecto. Después de recibir el testimonio público por escrito sobre el proyecto, se puede emitir una decisión.

Public Comment may be made in person, virtually or in writing. Written testimony and written public comments can be submitted to the Planning Commission at:

Los comentarios públicos se pueden hacer en persona, virtualmente o por escrito. Se pueden enviar testimonios escritos y comentarios públicos escritos a la Comisión de Planificación en:

PlanningCommissioners@longbeach.gov
Planning Commission
411 West Ocean Blvd, 3rd Floor
Long Beach, CA 90802

For more information on appeals to the Cultural Heritage Commission, Coastal Commission, City Planning Commission, and/or the City Council, please visit or call:

Para obtener más información acerca de las apelaciones a la Comisión de Patrimonio Cultural, la Comisión Costera, la Comisión de Planificación de la Ciudad o el Concejo municipal, visite o llame al:

www.longbeach.gov/lbcd/planning/appeals
(562) 570-6194.

Exhaustion of Administrative Remedies and Judicial Review: If you challenge this agenda item in court, you may be limited to raising only those issues you or someone else raised at the public hearing akenized here, or in written correspondence on these matters delivered to this agency at or prior to the public hearing. If you seek judicial review of any decision of the City pursuant to California Code of Civil Procedure Section 1094.5, the petition for writ of mandate pursuant to that section must be filed no later than the 90th day following the date on which the City's decision became final pursuant to California Code of Civil Procedure Section 1094.6. There may be other time limits which also affect your ability to seek judicial review.

Agotamiento de soluciones administrativas y revisión judicial: Si objeta este tema de la agenda en el tribunal, es posible que se le limite a tratar solo aquellos problemas que usted o alguien más mencionó en la audiencia pública documentados aquí, o por correspondencia sobre estos temas entregada a esta agencia antes o durante la audiencia pública. Si busca una revisión judicial de cualquier decisión de la ciudad con respecto a la Sección 1094.5 del Código de Procedimiento Civil de California, la petición de un mandato judicial conforme a dicha sección se debe presentar antes de 90 días después de la fecha en que la ciudad tomó la decisión final conforme a la Sección 1094.6 del Código de Procedimiento Civil de California. Puede haber otros límites de tiempo que afecten su capacidad de solicitar una revisión

You are receiving this notice because you are either a property owner or resident that is adjacent to the proposed project or are an interested party on record with the Planning Bureau.

You are not required to take any action. This is your opportunity to voice your opinion regarding the proposed project. To establish "aggrieved" status (leading to a right to appeal) you must present oral or written testimony at this hearing; otherwise, you may not appeal this project.

Está recibiendo este aviso porque es dueño o residente de la propiedad que está adyacente al proyecto propuesto usted es una parte interesada registrada con la Oficina de Planificación. **No es necesario que tome ninguna medida. Esta es su oportunidad para expresar su opinión con respecto al proyecto propuesto.** Para establecer el estado "perjudicado" (lo que lleva al derecho a apelar), debe presentar un testimonio oral o escrito en esta audiencia; de lo contrario, no puede apelar a este Proyecto

If oral language interpretation for non-English speaking persons is desired or if a special

Si desea interpretación oral en otro idioma para personas que no hablan inglés o si desea una



LONG BEACH COMMUNITY DEVELOPMENT
DEPARTMENT
411 W OCEAN BLVD FL 3
LONG BEACH CA 90802

**OFFICIAL PUBLIC NOTICE
AVISO PÚBLICO OFICIAL
CJ**

REC
NAME
ADDRESS
CITY STATE ZIP+4

accommodation is desired pursuant to the Americans with Disabilities Act, please make your request by phone to the Office of the City Clerk at (562) 570-6101, 24 business hours prior to the meeting.

To request this information in an alternative format or to request a reasonable accommodation, please contact the Community Development Department at longbeach.gov/lbcd and 562.570.3807. A minimum of three business days is requested to ensure availability; attempts will be made to accommodate requests with shorter notice.

adaptación especial en conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, haga su solicitud por teléfono a la Oficina de la Secretaría Municipal al (562) 570-6101, 24 horas hábiles antes de la reunión.

Para solicitar esta información en un formato alternativo o para solicitar adaptaciones razonables, comuníquese con Community Development Department en longbeach.gov/lbcd y 562.570.3807. Se solicita un mínimo de tres días hábiles para garantizar la disponibilidad; se realizarán esfuerzos para acoger solicitudes presentadas con menos tiempo.