

Corridor Beautification

Business Improvement Rebates, Business Start-Up Grants, Enterprise Zone, Business Loans, Business Assistance



COMMERCIAL IMPROVEMENT REBATE PROGRAM Designated Business Corridors

WHAT IS THE COMMERCIAL IMPROVEMENT REBATE PROGRAM?

It is a program that provides a reimbursement of up to **\$2000 per business** to commercial property owners and business owners located on designated Business Corridors to improve the exterior of their business properties.

WHO IS ELIGIBLE?

Commercial property owners and business owners located on:

4th Street - Between Long Beach Blvd to Redondo Avenue

7th Street - Between Los Angeles River to Redondo Avenue

10th Street - Between Long Beach Blvd to Ximeno Avenue

Alamitos Ave – Between 10th Street to Pacific Coast Highway

Anaheim Street - Between Los Angeles River to Redondo Avenue

Artesia Blvd between the west City limits & the east City limits

Atlantic Avenue - Between Anaheim Street to Willow Street & between Del Amo Blvd to north City limits

Broadway Street- Between Alamitos Avenue to Junipero Avenue

Cherry Avenue - Between Anaheim Street to Pacific Coast Highway & between Del Amo Blvd to north City limits

Del Amo Blvd – Between Los Angeles River and Atlantic Avenue

Long Beach Blvd – Between 7th Street to Willow Street & between 48th Street to north City limits

Magnolia Avenue - Between 7th Street to Pacific Coast Highway

Market and South Streets – Between the Los Angeles River to the eastern City limits

Orange Ave – Between Del Amo Blvd to north City limits

Pacific Avenue - Between 3rd Street to Willow Street

Pacific Coast Highway–Between 710 Fwy to Redondo Avenue & between the Long Beach Fwy to west City limit

Paramount Blvd – Between Candlewood Street to northern City limits

Santa Fe Avenue - Between Anaheim Street to Wardlow Avenue

Eastside of Santa Fe Avenue to Long Beach Fwy - Between Anaheim Street to Pacific Coast Highway

Westside of Santa Fe Avenue to City boundaries - Between Anaheim Street to Pacific Coast Highway

Willow Street - Between Santa Fe Avenue to Long Beach Blvd

HOW DO I APPLY?

You must complete an application form and submit it to the Neighborhood Services staff. Upon receipt of your completed application, ownership of the property will be verified and eligibility will be determined. If you qualify, a Certificate of Eligibility will be sent to you authorizing you to proceed with improvements. **PLEASE NOTE:** Structures built prior to 1940 require environmental approval by the State of California before a Certificate can be issued. This process may take two to three months to complete. **Do not purchase any materials or take any action until you receive Certificate of Eligibility.**

WHAT KIND OF IMPROVEMENTS ARE ELIGIBLE?

Improvements to the exterior of the business property that are visible from the street, with the exception of roofs. The correction of City Health, Building and Safety Code violations that involve the exterior of the structure are especially encouraged.

ONCE THE WORK IS COMPLETE, HOW SOON WILL I RECEIVE THE REBATE CHECK?

The City will process and mail your rebate check within four weeks of receipt of required receipts and invoices and a completed Owner Invoice.

7/09

FOR MORE INFORMATION, PLEASE CALL (562) 570-6866



Corridor Beautification

Business Improvement Rebates, Business Start-Up Grants, Enterprise Zone, Business Loans, Business Assistance



PROGRAMA DE REEMBOLSO POR MEJORAS COMERCIALES Ofrecido en Corredores de Negocios Designados

EN QUE CONSISTE EL PROGRAMA DE REEMBOLSO PARA MEJORAS COMERCIALES?

Es un programa que le provee un reembolso de hasta **\$2000 por negocio** para dueños de propiedad comercial y dueños de negocios en designados Corredores de Negocios para mejorar el exterior de sus propiedades comerciales.

QUIÉN ES ELEGIBLE?

Los dueños de propiedades comerciales y dueños de negocios localizados en:

4th Street - desde Long Beach Blvd a Redondo Avenue

7th Street - desde Los Angeles River a Redondo Avenue

10th Street - desde Long Beach Blvd a Ximeno Avenue

Alamitos Avenue – desde 10th Street a Pacific Coast Hwy

Anaheim Street - desde Los Angeles River a Redondo Avenue

Artesia Blvd - desde los limites oeste de la Ciudad hasta los limites este de la Ciudad

Atlantic Avenue - desde Anaheim Street a Willow Street y desde Del Amo Blvd hasta los limites norte de la Ciudad

Broadway Street – desde Alamitos Avenue a Junipero Avenue

Cherry Avenue - desde Anaheim St. a Pacific Coast Hwy y desde Del Amo Blvd hasta los limites norte de la Ciudad

Del Amo Blvd – desde Los Angeles River a Atlantic Avenue

Long Beach Blvd - desde 7th Street a Willow Street y desde 48th Street hasta los limites norte de la Ciudad

Magnolia Avenue - desde 7th Street a Pacific Coast Hwy

Market y South Streets – desde Los Angeles River y hasta los limites este de la Ciudad

Orange Avenue – desde Del Amo Blvd hasta los limites norte de la Ciudad

Pacific Avenue - desde 3rd Street a Willow Street

Pacific Coast Hwy – desde 710 Fwy a Redondo Avenue y desde el Long Beach Fwy a los limites este de la Ciudad

Paramount Blvd – desde Candlewood Street hasta los limites norte de la Ciudad

Santa Fe Avenue - desde Anaheim Street a Wardlow Avenue

Santa Fe Avenue – el lado este hasta el Long Beach Fwy y desde Anaheim Street a Pacific Coast Hwy

Santa Fe Avenue – el lado oeste hasta los limites de la Ciudad y desde Anaheim Street a Pacific Coast Hwy

Willow Street - desde Santa Fe Avenue a Long Beach Blvd

CÓMO PUEDO SOLICITAR?

Usted debe completar un formulario de solicitud y enviar al personal de los Servicios de Vecindarios. Cuando se reciba su solicitud completa, se verificará que usted es dueño de la propiedad y se determinará su elegibilidad. Si usted califica, se le enviará un Certificado de Elegibilidad autorizándole a que proceda con las mejoras. **ATENCIÓN:** Las estructuras construidas antes de 1940 requieren aprobación ambiental del Estado de California antes de emitir un Certificado. Este proceso puede durar dos o tres meses para completar antes de que pueda comenzar sus mejoras. **No compre ningún material o tome cualquier acción hasta que reciba usted un Certificado de Elegibilidad.**

QUE CLASE DE MEJORAS SON ELEGIBLES?

Mejoras en el exterior de la propiedad comercial que sean visibles desde la calle, con la excepción de los techos. Se anima a que hagan correcciones de violaciones del Código de Seguridad y Edificación y Salud de la Ciudad especialmente en el exterior de las estructuras.

UNA VEZ QUE SE COMPLETE EL TRABAJO, CUANDO RECIBIRÉ EL CHEQUE DE REEMBOLSO?

La Ciudad le procesará el cheque y lo enviará por correo dentro de cuatro semanas de haber recibido los recibos requeridos y facturas completada por el dueño.

PARA MAS INFORMACIÓN, POR FAVOR LLAME AL (562) 570-6866

7/09

Esta información esta disponible en un formato alterno si llama al (562) 570-6866

